

# ANEXO DEL ACUERDO DE EMPLEO CON EL COMPRADOR/INQUILINO

Documento:  
Agosto 2024



La parte pre impresa de este formulario ha sido redactada por la Arizona Association of REALTORS®. Cualquier cambio en el lenguaje de la versión pre impresa de este formulario debe hacerse de manera destacada. No se hacen declaraciones respecto a la validez legal y/o los efectos de cualquier disposición, incluyendo las consecuencias fiscales a las que haya lugar. Si desea asesoría legal, fiscal u otra asesoría profesional, por favor, consulte con su abogado, asesor fiscal o consultor profesional.



1. Comprador/Inquilino ("Comprador"): \_\_\_\_\_

2. Corredor: \_\_\_\_\_  
NOMBRE DE LA FIRMA

3. Nombre del Acuerdo:  Acuerdo del Comprador y El Corredor Para Mostrar Propiedades  Contrato de Empleo Exclusivo entre el Comprador y el Corredor  
4.  Contrato de Empleo Exclusivo entre el Inquilino y el Corredor

5. Esta es una adición al acuerdo anterior con fecha del \_\_\_\_\_ entre el Comprador y el Corredor ("Acuerdo").

6. Los siguientes términos y condiciones modificados o adicionales se incluyen por medio del presente como parte del Acuerdo entre el Comprador y el Corredor:

7. **(MARQUE CUALQUIERA QUE CORRESPONDA)**

8.  **Compensación del Corredor:** El Comprador y el Corredor acuerdan modificar la Compensación del Corredor de la siguiente manera:

9. \_\_\_\_\_  
10. \_\_\_\_\_

11.  **Vencimiento del Plazo:** El Comprador y el Corredor acuerdan una nueva Fecha de Vencimiento el \_\_\_\_\_ a las 11:59 p.m., Hora Estándar de la Montaña.

12.  **Otros términos modificados o adicionales:**

13. \_\_\_\_\_  
14. \_\_\_\_\_  
15. \_\_\_\_\_  
16. \_\_\_\_\_

17. **CANCELACIÓN:**

18.  El Comprador y el Corredor acuerdan rescindir mutuamente el Acuerdo con efecto inmediato. Ninguna de las partes  
19. tendrá más derechos, deberes u obligaciones en virtud del Acuerdo y se liberan mutuamente de todas las  
20. responsabilidades, reclamos y causas de acción relacionadas con el Acuerdo.

21.  El Comprador y el Corredor acuerdan rescindir mutuamente el Acuerdo con efecto inmediato, bajo los siguientes  
22. términos y condiciones:

23. \_\_\_\_\_  
24. \_\_\_\_\_  
25. \_\_\_\_\_  
26. \_\_\_\_\_

27. Tras el cumplimiento de los términos y condiciones anteriores, ninguna de las partes tendrá  
28. más derechos, deberes u obligaciones en virtud del Acuerdo y se liberan mutuamente de  
29. todas las responsabilidades, reclamos y causas de acción relacionadas con el Acuerdo.

30. El abajo firmante acepta los términos y condiciones modificados o adicionales establecidos anteriormente y acusa recibo de una copia del mismo.

31. \_\_\_\_\_ MES/ DÍA/ AÑO \_\_\_\_\_ MES/ DÍA/ AÑO  
^ FIRMA DEL COMPRADOR O REPRESENTANTE ^ FIRMA DEL COMPRADOR O REPRESENTANTE  
AUTORIZADO AUTORIZADO

32. \_\_\_\_\_ MES/ DÍA/ AÑO \_\_\_\_\_ MES/ DÍA/ AÑO  
^ FIRMA DEL CORREDOR O REPRESENTANTE ^ FIRMA DEL CORREDOR O REPRESENTANTE  
AUTORIZADO AUTORIZADO

**Solo para uso del Corredor:**

Archivo/entrada de corretaje No. \_\_\_\_\_ Iniciales del Gerente \_\_\_\_\_ Iniciales del Corredor \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_  
MES/DIA/AÑO