

CONTRA-OFFERTA

Documento

actualizado:

Junio de 2021



ARIZONA
association of
REALTORS®
REAL SOLUTIONS. REALTOR® SUCCESS.

La parte preimpresa de esta forma fue redactada por la Arizona Association of REALTORS®. Cualquier cambio en el texto preimpreso de esta forma debe destacarse de manera notable. No se hace ninguna representación en cuanto a la validez legal, idoneidad o efectos de cualquier disposición, incluyendo sus consecuencias fiscales. Si desea asesoría legal, fiscal o profesional, consulte a su abogado, asesor fiscal o consultor profesional. Este anexo debe entregarse al Comprador antes de presentar cualquier oferta, y no forma parte de los términos del Contrato de compra de bienes raíces para reventa residencial.



1. Esta es una contraoferta originada por el: Vendedor Comprador Propietario Inquilinos.
2. Esta es una contraoferta a la Oferta Contraoferta fechada _____ entre las Partes siguientes:
MES/DÍA/AÑO
3. Vendedor/Propietario: _____
4. Comprador/Inquilino: _____
5. Dirección de la Propiedad: _____
6. Aceptación de la Oferta anterior y / o Contraoferta está sujeta a la aprobación de los siguientes:
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. **Tiempo para Aceptación:** A menos que la aceptación de esta contraoferta esté firmada por todas las partes y una copia firmada
17. entregada conforme a Sección 8m del Contrato y recibida por el Agente de la parte originaria nombrado en el Contrato Sección 8r o
18. 9a como sea aplicable por _____ a las _____ a.m./p.m. Mountain Standard Time, la presente Contraoferta se
19. considerará retirada, salvo que se disponga a lo contrario en esta Contraoferta, las Partes aceptan y están de acuerdo con todos los
20. términos y condiciones de la oferta / contraoferta anterior. Hasta que la presente contraoferta haya sido aceptada en la manera
21. descrita anteriormente, las Partes entienden que la Propiedad puede ser vendida o arrendada a otra parte o cualquiera de las partes
22. podrá retirar la oferta de compra, venta o arrendamiento de la Propiedad. El suscrito reconoce haber recibido una copia del mismo.
23. _____
24. Vendedor Comprador Propietario Inquilino Fecha: _____ Hora: _____
25. _____ _____ _____ _____ Fecha: _____ Hora: _____
26. Vendedor Comprador Propietario Inquilino

RESPUESTA

27. _____
28. Una contraoferta adicional está adjunta y se incorpora para referencia. Si exista algún conflicto entre esta Contraoferta y la
29. contraoferta adicional, las disposiciones de la contraoferta adicional se controla.
30. _____ Fecha: _____ Hora: _____
31. Vendedor Comprador Propietario Inquilino
32. _____ Fecha: _____ Hora: _____
33. Vendedor Comprador Propietario Inquilino

ACEPTACIÓN

34. _____
35. El suscrito está de acuerdo a los términos y condiciones de esta Contra-oferta y reconoce haber recibido una copia del mismo.
36. _____ Fecha: _____ Hora: _____
36. Vendedor Comprador Propietario Inquilino
37. _____ Fecha: _____ Hora: _____
38. Vendedor Comprador Propietario Inquilino